



ОБЩИНА ВЪРБИЦА ОБЛАСТ ШУМЕН

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРБИЦА

9870 гр. Върбица, ул. „ Септемврийско въстание” № 40 ; тел. 05391/ 21-10;

ДНЕВЕН РЕД

на заседание на Общински съвет Върбица по Протокол №5,
проведено на 30 май 2018 година

1. Полагане на клетва по чл. 32, ал. 1 от ЗМСМА от новоизбрания кмет на кметство с. Маломир и подписване на клетвен лист.

2. Докладна записка с вх. №78/21.05.2018 г. от Мердин Байрям – Кмет на Община Върбица, относно: Прехвърляне на собственост чрез продажба от Община Върбица на Айше Мехмедалиева Ясимова от гр. Върбица на реална част от поземлен урегулиран имот: УПИ IV-679, кв. 33 по плана на гр.Върбица по реда на параграф 8 ,ал.2,т.1 от ПР на ЗУТ.
МОТИВИ: Молба за закупуване на придаваемо общинско място към гореописаният имот вх.№94-А-179/02.05.2018г. от Айше Мехмедалиева Ясимова от гр.Върбица. Това придаваемо място няма самостоятелен характер, не може да бъде самостоятелен обект на разпореждане поради площта му от 40 кв.м.

3. Докладна записка с вх. №79/21.05.2018 г. от Мердин Байрям – Кмет на Община Върбица, относно: Прехвърляне на собственост чрез продажба от Община Върбица на Айлин Хюсеин Чъкъркчи на реална част от поземлен урегулиран имот: УПИ II-231, кв. 52 по плана на с. Бяла река по реда на параграф 8 ,ал.2,т.1 от ПР на ЗУТ.
МОТИВИ: Молба за закупуване на придаваемо общинско място към гореописаният имот вх.№94-А-95/01.03.2018г. от Айлин Хюсеин Чъкъркчи от с. Бяла река . Това придаваемо място няма самостоятелен характер, не може да бъде самостоятелен обект на разпореждане и площта му е 443 кв.м.

4. Докладна записка с вх. № 80/22.05.2018 г. от Мердин Байрям – Кмет на Община Върбица, относно:

1. Приемане на Годишен доклад за изпълнение на дейностите по Плана за развитие на социалните услуги за 2017 г.

2. Годишен план за развитие на социалните услуги в община Върбица за 2019 г.
МОТИВИ: Със свое Решение Общински съвет-Върбица е приел Годишен доклад за изпълнение на дейностите по Плана за развитие на социалните услуги за 2017 г.

Съгласно чл.19, ал.2 и ал. 3 от Закона за социалното подпомагане / ЗСП/ Общинските съвети приемат стратегии и планове за развитие на социалните услуги на общинско ниво като плановете следва да се приемат ежегодно и в тях да се съдържат дейностите, които ще бъдат изпълнявани през следващата година.

5. Докладна записка с вх. №81/22.05.2018 г. от Кадир Хасан- Председател на Общински съвет – относно: Промени в Наредба за отглеждане на кучета и овладяване на популацията на безстопанствените животни на територията на Община Върбица, приета с решение №4 от 14.12.2012 г. на Общински съвет Върбица, като противоречащи на Закона за ветеринарномедицинската дейност.

6. Докладна записка с вх. № 86/29.05.2018 г. от Мердин Байрям – Кмет на Община Върбица, относно: Разрешение за изработване на специализирана план схема към ПУП-ПРЗ в строителните граници на град Върбица и ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура – **сградно водопроводно отклонение**, извън границите на урбанизираната територия, в землището на град Върбица, общ. Върбица, засягащ общински и частни имоти.

7. Докладна записка с вх. № 85/29.05.2018 г. от Мердин Байрям – Кмет на Община Върбица, относно: Разрешение за промяна на строителната граница на село Ловец и изработване на ПУП-ПРЗ за имоти извън границите на урбанизираната територия, в обхват ПИ 036249, 036237, 036248 и 036015, по КВС на село Ловец, ЕКАТТЕ 43949, общ. Върбица.

8. Питания.

Препис!

по протокол №5 от 30.05.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Полагане на клетва по чл. 32, ал. 1 от ЗМСМА от новоизбрания кмет на кметство с. Маломир и подписване на клетвен лист.

Кадир ХАСАН – Председател на Общински съвет

Уважаеми Госпожи и Господа по чл. 38 от ЗМСМА, при произвеждане на частични избори за кмет, новоизбраният кмет полага клетва по чл. 32, ал.1 преди началото на първото заседание след избора, поканил съм Председателя на ОИК Върбица за свикано заседание на общинския съвет в срок.

Давам думата на г-жа Родинка Тодорова – председател на ОИК.

Заповядайте г-жа Тодорова.

Родинка Тодорова – председател на ОИК- Върбица.

След проведените частични местни избори за кмет на кметство с. Маломир на 20.05.2018 г.

ОИК – Върбица след получените резултати обяви за кмет на с. Маломир Алдин Албенов Чолаков, издигнат от ПП ДПС получил **221** действителни гласа. Връчвам удостоверението официално с Решение №225 от 20.05.2018 г. за избран кмет. Честито.

От името на Общинска избирателна комисия пожелавам един ползотворен мандат на г-н Алдин Чолаков. Беше много приятно, да изпълня това наше задължение. Още един път желая успех на новоизбрания кмет на с. Маломир.

Кадир ХАСАН – Председател на ОбС

Преминаваме към полагане на клетва по чл.32, ал. 1 от ЗМСМА от новоизбрания кмет на с. Маломир и подписване на клетвен лист.

Моля нооизбрания кмет г-н Алдин Чолаков да стане прав и да повтаря клетвата след мен, след което да подпише клетвения лист.

Алдин Чолаков

ЗАКЛЕВАМ СЕ В ИМЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ДА СПАЗВАМ КОНСТИТУЦИЯТА И ЗАКОНИТЕ НА СТРАНАТА И ВЪВ ВСИЧКИТЕ СИ ДЕЙСТВИЯ ДА СЕ РЪКОВОДЯ ОТ ИНТЕРЕСИТЕ НА ГРАЖДАНИТЕ ОТ ОБЩИНА ВЪРБИЦА И ДА РАБОТЯ ЗА ТЯХНОТО БЛАГОДЕНСТВИЕ.

ЗАКЛЕХ СЕ!

Кадир ХАСАН – Председател на ОбС

Честито от сега нататък, като действащ кмет на село Маломир може да останеш колегите кметове присъстват.

Продължаваме по дневния ред.

Препис!

РЕШЕНИЕ

№1

по протокол №5 от 30.05.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прехвърляне на собственост чрез продажба от Община Върбица на Айше Мехмедалиева Ясимова от гр. Върбица на реална част от поземлен урегулиран имот: УПИ IV-679, кв. 33 по плана на гр. Върбица по реда на параграф 8 ,ал.2,т.1 от ПР на ЗУТ.

МОТИВИ: Молба за закупуване на придаваемо общинско място към гореописаният имот вх.№94-А-179/02.05.2018г. от Айше Мехмедалиева Ясимова от гр.Върбица.Това придаваемо място няма самостоятелен характер , не може да бъде самостоятелен обект на разпореждане поради площта му от 40 кв.м.

Резултати от гласуването:

за - 14;

1. Кадир Назиф Хасан
2. Мехмед Хюсеинов Юсуфов
3. Мехмед Сабри Юсуф
4. Мустафа Решидов Хюсеинов
5. Бирсен Еюбов Елманов
6. Севдалин Бориславов Алдинов
7. Ердинч Ахмедов Исмаилов
8. Шемсие Алиева Шабанова
9. Мехмед Мустафа Мехмед
10. Исуф Алиев Газинов
11. Сашо Радославов Стайков
12. Мустафа Халилов Еминов
13. Емил Иванов Димов

14.Хълми Ахмед Амза

против - 0;въздържали се - 0; предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 14

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 27, ал.4, ал. 5 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№1

1.На основание § 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ Общински съвет Върбица дава съгласие да бъде приложен ДРП, относно:

1.1. **Придадена част към УПИ IV-679, кв. 33 по плана на гр.Върбица с площ 40 кв.м.** която се намира в източната част на имота към уличната регулация чрез сключване на договор с Община Върбица за продажбата й **при цена 490 лв /четиристотин и деветдесет лева и 00 ст/ лв, с включен ДДС,** съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител и одобрена от Общински съвет.

2.След влизане в сила на Решението, Кметът на Община Върбица да сключи договор за продажба на гореописаната реална част от УПИ IV-679, кв.33 по плана на гр.Върбица с Айше Мехмедалиева Ясимова, както и да издаде Заповед по силата на която в ДРП/дворищно регулационния план/ на гр. Върбица да бъде отразено прилагането му, относно придадената част, която да бъде заличена като такава и включена в границите на имота.

Препис!

РЕШЕНИЕ №2

по протокол №5 от 30.05.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прехвърляне на собственост чрез продажба от Община Върбица на Айлин Хюсеин Чъкъркчи на реална част от поземлен урегулиран имот: УПИ II-231, кв. 52 по плана на с. Бяла река по реда на параграф 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ.

МОТИВИ: Молба за закупуване на придаваемо общинско място към гореописаният имот вх.№94-А-95/01.03.2018г. от Айлин Хюсеин Чъкъркчи от с. Бяла река. Това придаваемо място няма самостоятелен характер, не може да бъде самостоятелен обект на разпореждане и площта му е 443 кв.м.

Виолета ФИЛИПОВА - Гл.Специалист „ КРВП“ запозна съветниците с Докладната записка.

Кадир ХАСАН – Председател на Об С

Въпроси? Няма. Предлагам да преминем към гласуване, който е съгласен, моля да гласува.

Резултати от гласуването:

за - 14;

1. Кадир Назиф Хасан
2. Мехмед Хюсеинов Юсуфов
3. Мехмед Сабри Юсуф
4. Мустафа Решидов Хюсеинов
5. Бирсен Еюбов Елманов
6. Севдалин Бориславов Алдинов
7. Ердинч Ахмедов Исмаилов
8. Шемсие Алиева Шабанова
9. Мехмед Мустафа Мехмед
10. Исуф Алиев Газинов
11. Сашо Радославов Стайков
12. Мустафа Халилов Еминов
13. Емил Иванов Димов
14. Хълми Ахмед Амза

против - 0; въздържали се - 0; предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 14

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 27, ал.4, ал. 5 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№2

1. На основание § 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ Общински съвет Върбица дава съгласие да бъде приложен ДРП, относно:

1.1. **Придадена част към УПИ II-231, кв. 52 по плана на с.Бяла река с площ 443 кв.м.** която се намира в западната част на имота към уличната регулация чрез сключване на договор с Община Върбица за продажбата ѝ **при цена 2750 лв /две хиляди седемстотин и петдесет лева и 00 ст/ лв, с включен ДДС,** съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител и одобрена от Общински съвет.

2. След влизане в сила на Решението, Кметът на Община Върбица да сключи договор за продажба на гореописаната реална част от УПИ II-231, кв.52 по плана на с.Бяла река с Айлин Хюсеин Чъкъркчи, както и да издаде Заповед по силата на която в ДРП/дворищно регулационния план/ на с. Бяла река да бъде отразено прилагането му, относно придадената част, която да бъде заличена като такава и включена в границите на имота.

Препис!

РЕШЕНИЕ

№3

по протокол №5 от 30.05.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: 1. Приемане на Годишен доклад за изпълнение на дейностите по Плана за развитие на социалните услуги за 2017 г.

2. Годишен план за развитие на социалните услуги в община Върбица за 2019 г.

МОТИВИ: Със свое Решение Общински съвет-Върбица е приел Годишен доклад за изпълнение на дейностите по Плана за развитие на социалните услуги за 2017г.

Съгласно чл.19, ал.2 и ал. 3 от Закона за социалното подпомагане /ЗСП/ Общинските съвети приемат стратегии и планове за развитие на социалните услуги на общинско ниво като плановете следва да се приемат ежегодно и в тях да се съдържат дейностите, които ще бъдат изпълнявани през следващата година.

Резултати от гласуването:

за - 14; против - 0; въздържали се - 0; предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 14

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№3

Общински съвет град Върбица на основание чл. 21, ал.1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и чл. 36а, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане приема Годишен доклад за изпълнение на дейностите по Плана за развитие на социалните услуги за 2017 г. и Годишен план за развитие на социалните услуги в община Върбица за 2019 г.

Приложение: 1. Годишен доклад за изпълнение на дейностите по Плана за развитие на социалните услуги за 2017 г.

2. Годишен план за развитие на социалните услуги в община Върбица за 2019 г.

РЕШЕНИЕ
№4

по протокол №5 от 30.05.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО Промени в Наредба за отглеждане на кучета и овладяване на популацията на безстопанствените животни на територията на Община Върбица, приета с решение №4 от 14.12.2012 г. на Общински съвет – Върбица, като противоречащи на Закона за ветеринарномедицинската дейност.

Резултати от гласуването:

за - 14; против - 0; въздържали се - 0; предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 14

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№4

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.426, 426а и 428 от ЗВМД се изменя и променя Наредба за отглеждане на кучета и овладяване на популацията на безстопанствените животни на територията на Община Върбица, както следва:

1. Отменя се т.6, в чл.9, ал.2;
2. Изменя се чл.15, ал.2, както следва:
„Чл.15 ал.2. При нарушение по предходната алинея, на виновните лица се определя глоба в размер от 50 лв. до 500 лв.”;
3. Изменя се чл.16, ал.4, както следва:
„ Чл.16 ал.2. При нарушение по ал.1, на виновните лица се определя глоба в размер на 100 лв.”;
4. Изменя се чл.19, ал.2, както следва:
„ Чл.19 ал.2. При нарушение по ал.1, на виновните лица се определя глоба в размер на 100 лв.”;

След влизане на решението в сила да се изпрати препис от решението по номера на делото №164/2018 г., заедно с наредбата във вида и преди настоящата промяна и протеста до Административен съд Шумен, като се поиска прекратяване на производството по делото.

РЕШЕНИЕ
№6

по протокол №5 от 30.05.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на специализирана план схема към ПУП-ПРЗ в строителните граници на град Върбица и ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура – **сградно водопроводно отклонение**, извън границите на урбанизираната територия, в землището на град Върбица, общ. Върбица, засягащ общински и частни имоти.

Резултати от гласуването:

за - 14; против - 0; въздържали се - 0; предложението се приема.
Общ брой присъстващи общински съветници – 14

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№6

На основание чл.134, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), съгласно чл.108 и чл.110, ал.1, т.5, във връзка с чл.83 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на община Върбица, Общински съвет град Върбица,

РАЗРЕШАВА:

Да се изработи специализирана план схема към ПУП-ПРЗ в строителните граници на град Върбица и ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура – **сградно водопроводно отклонение**, извън границите на урбанизираната територия, в землището на град Върбица, общ. Върбица, засягащо общински и частни имоти.

С проекта се предвижда ново водопроводно отклонение – трасе, което да свърже УПИ II, кв.2 по плана на град Върбица към водопроводната мрежа на НМ, съгласно приложено становище за начина на присъединяване на нов обект от ВиК – ООД, Шумен.

Проекта да бъде придружен от необходимите специализирани план-схеми и парцеларни планове по отношение на транспортния достъп и необходимата техническа инфраструктура.

Проекта да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението следва да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Настоящото решение не подлежи на обжалване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Препис!

РЕШЕНИЕ

№7

по протокол №5 от 30.05.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Разрешение за промяна на строителната граница на село Ловец и изработване на ПУП-ПРЗ за имоти извън границите на урбанизираната територия, в обхват ПИ 036249, 036237, 036248 и 036015, по КВС на село Ловец, ЕКАТТЕ 43949, общ. Върбица.

Резултати от гласуването:

за - 13;

против - 0;

*въздържали се - 1 - Хълми Ахмед Амза
предложението се приема.*

Общ брой присъстващи общински съветници – 14

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№7

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), съгласно чл.59 ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.60 ал.2 от ЗУТ, становище на Гл.архитект на община Върбица

РАЗРЕШАВАМ:

Да се промени строителната граница и изработи проект за подробен устройствен план /ПУП/– план за регулация и застрояване /ПРЗ/, в обхват **ПИ 036249, 036237, 036248 и 036015, по КВС на землището на село Ловец, ЕКАТТЕ 43949, общ. Върбица**, съгласно скицата предложение и заданието за проектиране, при следните условия:

- положително становище от РИОСВ-Шумен

С проекта да се определи предназначението на имотите, както следва:

- С проекта ПИ 036249 се включва в кв. 48 по плана на село Ловец, като **УПИ VIII-249** и отрежда за нискоетажно жилищно строителство. Премества се свободностоящо строителство в новообособения УПИ.
- С плана се удължава трасето на улица с о.т.79 – о.т.80, по протежение на **о.т.80 до нова о.т. 80а**, с която улица се захранва новопредвидения УПИ VIII-249. Трасето на улицата засяга част от ПИ 036248 и 036015.

- ПИ 036237 и част от ПИ 036248, се отреждат за нов **УПИ VII-озеленяване**.

С проекта да се определи регулационния и застроителния план съгласно скицата – предложение, заданието за проектиране, действащата нормативна уредба и отчитайки ограниченията в становищата на отделните съгласувателни инстанции и органи.

Проекта да бъде придружен от необходимите специализирани план-схеми за необходимата техническа инфраструктура.

Проектът да се изработи върху актуална геодезическа снимка на имота.

Проекта да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

Решението следва да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Настоящото решение не подлежи на обжалване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Скица предложение, задание за проектиране, актуална скица на имота и документа за собственост.

По осма точка от дневния ред:

ОТНОСНО: Питания.

Въпроси или питання няма.

Протоколчик:
Джемиле Ниязиева

Председател на Об С:.....
Кадир Хасан